**Заказчик:** Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Правительства области

от хх.хх.хххх № хххх

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

**ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**0171300004522000043-СТП**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**



C:\Users\Olga\Desktop\РУС_ПР\под+печ\Губанова_tiff.tif

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор  ГАП |  | Е.В. Губанова    С.М. Царахов |

**2022**

ИСПОЛНИТЕЛИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Должность** | **Фамилия, инициалы** | **Подпись** |
| ГАП  Ведущий архитектор  Архитектор  Ведущий инженер  Н. контроль | С.М. Царахов  А.И. Моторина  В.С. Петрова  С.В. Казаков  И.В. Кудинова | \\Olga-project\ПРОЕКТЫ ПСК РП\ПОДПИСИ\Петрова В.С.tif |

**СОСТАВ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

**ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

**«Положение о территориальном планировании»**

**«Карта планируемого размещения объектов местного значения**

**муниципального района». М 1:50 000**

СОДЕРЖАНИЕ

[СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ Гаврилов-Ямского РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ. 5](#_Toc121558275)

[Положение о территориальном планировании 5](#_Toc121558276)

[РАЗДЕЛ I 5](#_Toc121558277)

[СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ Пошехонского районА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов. 5](#_Toc121558278)

[1.2 Мероприятия по размещению планируемых объектов в сфере транспорта 5](#_Toc121558279)

[1.2.1 В области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района 5](#_Toc121558280)

[1.2.2 Объекты в области железнодорожного транспорта 5](#_Toc121558281)

[1.2.3 В области воздушного транспорта 5](#_Toc121558282)

[1.2.4 В области водного транспорта 5](#_Toc121558283)

[1.3 Мероприятия по размещению планируемых объектов в сфере инженерной инфраструктуры 6](#_Toc121558284)

[1.3.1 В области электроснабжения 6](#_Toc121558285)

[1.3.2 В области газоснабжения 6](#_Toc121558286)

[1.3.3 В области обращения с отходами производства и потребления 6](#_Toc121558287)

[1.5 Мероприятия в сфере гражданского строительства 6](#_Toc121558288)

[1.5.1 В области образования 6](#_Toc121558289)

[1.5.2 В области культуры 6](#_Toc121558290)

[1.5.3 В области физической культуры и спорта 6](#_Toc121558291)

[1.5.4 В области социального обслуживания 6](#_Toc121558292)

[1.6 Мероприятия по организации охраны и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) 6](#_Toc121558293)

[2. РАЗДЕЛ. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемых в связи с размещением планируемых объектов местного значения 8](#_Toc121558294)

[2.1 В сфере автомобильного транспорта 8](#_Toc121558295)

[2.2 В области объектов капитального строительства регионального и местного значения в сфере инженерной инфраструктуры 9](#_Toc121558296)

[2.2.1 В сфере энергетического комплекса 9](#_Toc121558297)

[2.3.2 В сфере трубопроводного транспорта. 11](#_Toc121558298)

[2.4 В сфере организации охраны и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) 13](#_Toc121558299)

[2.5 В сфере особо охраняемых природных территорий регионального значения 13](#_Toc121558300)

[2.6 В сфере предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 14](#_Toc121558301)

[2.7 В области организации охраны поверхностных и подземных вод 15](#_Toc121558302)

[3.7.1 Водоохранные зоны 15](#_Toc121558303)

[2.7.2 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов  питьевого назначения 17](#_Toc121558304)

# СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ Гаврилов-Ямского РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

# Положение о территориальном планировании

# РАЗДЕЛ I

# СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ Пошехонского районА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

В составе данного раздела разработаны основные мероприятия по территориальному планированию (далее - мероприятия) с определением очередности их выполнения.

В сформированный перечень планируемых объектов регионального и местного значения вошли планируемые объекты, содержащиеся в следующих документах:

* «Стратегии социально-экономического развития Ярославской области на период до 2030».
* Об инвестиционной стратегии Ярославской области до 2025 года
* Адресная инвестиционная программа Ярославской области на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов
* Государственные программы Ярославской области.
* Инвестиционные программы естественных монополий.
* Предложения органов исполнительной власти Ярославской области.

## 1.2 Мероприятия по размещению планируемых объектов в сфере транспорта

### 1.2.1 В области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

На территории муниципального района не планируется размещение автомобильных дорог, объектов дорожного сервиса, мостов, тоннелей, путепроводов и других искусственных дорожных сооружений местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.

### 1.2.2 Объекты в области железнодорожного транспорта

На территории муниципального района не планируется размещение объектов местного значения в области железнодорожного транспорта.

### 1.2.3 В области воздушного транспорта

На территории муниципального района не планируется размещение объектов местного значения в области воздушного транспорта.

### 1.2.4 В области водного транспорта

На территории муниципального района не планируется размещение объектов местного значения в области водного транспорта.

## 1.3 Мероприятия по размещению планируемых объектов в сфере инженерной инфраструктуры

### 1.3.1 В области электроснабжения

На территории муниципального района не планируется размещение объектов капитального строительства электроснабжения, расположенных на территориях двух и более поселений в границах муниципального района местного значения.

### 1.3.2 В области газоснабжения

В рамках региональной программы "Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ярославской области" на 2022 - 2031 годы на территории муниципального района не планируется размещение объектов капитального строительства газоснабжения, расположенных на территориях двух и более поселений в границах муниципального района местного значения.

### 1.3.3 В области обращения с отходами производства и потребления

На территории муниципального района не планируется размещение объектов местного значения в области обращения с отходами производства и потребления.

## 1.5 Мероприятия в сфере гражданского строительства

### 1.5.1 В области образования

На территории муниципального района не планируется размещение объектов местного значения в области образования.

### 1.5.2 В области культуры

На территории муниципального района не планируется размещение объектов местного значения в области культуры.

### 1.5.3 В области физической культуры и спорта

На территории муниципального района не планируется размещение объектов местного значения в области физической культуры и спорта.

### 1.5.4 В области социального обслуживания

На территории муниципального района не планируется размещение объектов местного значения в области социального обслуживания.

## 1.6 Мероприятия по организации охраны и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

| **№ п/п** | **Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства** | **Местоположение объекта, проведения мероприятия** | **Сроки выполнения мероприятий** | **Основания для включения мероприятия в Схему территориального планирования** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Мероприятия по обеспечению сохранности памятников истории и культуры | На территории Гаврлов-Ямского района | 2022 - 2042 гг. | Предложение ООО «ПСК «РУСПРОЕКТ» |
|  | Ремонтно-реставрационные работы объектов культурного наследия | На территории Гаврлов-Ямского района | 2022 - 2042 гг. | Предложение ООО «ПСК «РУСПРОЕКТ» |
|  | Разработка проектов зон охраны памятников  истории и культуры | На территории Гаврлов-Ямского района | 2022 - 2042 гг. | Предложение ООО «ПСК «РУСПРОЕКТ» |
|  | Проведение работ по инвентаризации, определению границ памятников археологии, проведение археологических разведок | На территории Гаврлов-Ямского района | 2022 - 2042 гг. | Предложение ООО «ПСК «РУСПРОЕКТ» |
|  | В целях соблюдения требований статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории, подлежащей хозяйственному освоению (строительство зданий и сооружений, в том числе мостовых путепроводов, автомобильных и железных дорог, прокладка газопроводов, инженерных сетей и коммуникаций, а также мероприятий, указанных в настоящем положении о территориальном планировании) должно предусматриваться  Изучение территорий, подлежащих хозяйственному освоению (строительство зданий и сооружений, в том числе мостовых путепроводов, автомобильных и железных дорог, прокладка газопроводов, инженерных сетей и коммуникаций, а также мероприятий, указанных в настоящем положении о территориальном планировании), в том числе посредством археологических полевых работ, на предмет обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» до проведения земляных работ. | На территории Гаврлов-Ямского района | 2021 - 2031 гг. | Предложение ООО «ПСК «РУСПРОЕКТ» |

# 2. РАЗДЕЛ. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемых в связи с размещением планируемых объектов местного значения

## 2.1 В сфере автомобильного транспорта

Предоставление земельных участков для размещения автомобильных дорог, зданий и сооружений дорожной и автотранспортной служб, водоотводных, защитных и других сооружений, полос для размещения идущих вдоль дорог коммуникаций осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами по предоставлению земель.

При проектировании вновь строящихся автомобильных дорог категорий I- III их трассу прокладывают в обход населенных пунктов. В случаях, когда по технико-экономическим расчетам установлена целесообразность проложить трассу дороги категорий II-III через населенный пункт в целях обеспечения в дальнейшем ее реконструкции, принимают расстояние от бровки земляного полотна до линии застройки населенного пункта в соответствии с генеральным планом населенных пунктов, но не менее 200 м. При невозможности обеспечить данное требование категорию дороги в пределах населенного пункта и ее расчетные параметры назначают в соответствии с требованиями СП 42.13330. На дорогах категорий I и II, проектируемых на расстоянии менее 50 м от жилой застройки, должны быть предусмотрены защитные экраны на длину жилой застройки населенного пункта.

На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 киловольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения.

При наличии в зоне строительства особо охраняемых природных территорий, памятников истории или культуры, должны быть приняты меры к сохранению, а по возможности и улучшению их состояния. Утвержденные rраницы и режимы зон охраны объектов культурного наследия должны обязательно учитываться и отображаться в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

Если возведение земляного полотна (независимо от высоты насыпи) создает опасность подтопления поверхностными водами и заболачивания примыкающих к дороге земель, рекомендуется предусматривать водоотводные и водопропускные сооружения, гарантирующие существующие до строительства (или улучшенные) условия для сельскохозяйственных культур или лесных насаждений.

При прохождении трассы через населенные пункты следует предусматривать мероприятия, исключающие пылеобразование.

При прохождении дороги вблизи населенных пунктов, зон отдыха, больничных комплексов необходимо устраивать шумо- и пылезащитные экраны, барьеры и другие сооружения. Шумозащитные сооружения на автомобильных дорогах применяют, когда допустимый уровень звука на территории превышает нормативные значения, установленные [СНиП 23-03-2003](http://docs.cntd.ru/document/1200035251).

На дорогах, проходящих через леса, а также вблизи границ водоохранных и санитарных зон, заповедных и курортных территорий, принимают меры, препятствующие стихийным съездам автотранспортных средств за пределы проезжей части (включая места стоянок).

В целях сохранения животного мира в местах, с установившимися путями миграции животных, необходимо предусматривать мероприятия по предотвращению их появления на автомобильных дорогах и устраивать специальные переходы для их пропуска.

## 2.2 В области объектов капитального строительства регионального и местного значения в сфере инженерной инфраструктуры

### 2.2.1 В сфере энергетического комплекса

Охранные зоны устанавливаются для всех объектов электросетевого хозяйства, исходя из требований к границам установления охранных зон.

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании (далее - сетевая организация).

Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевых организаций предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения ограничений.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать(запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 киловольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения.

Для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства в охранных зонах сетевыми организациями или организациями, действующими на основании соответствующих договоров с сетевыми организациями, осуществляются:

а) прокладка и содержание просек вдоль воздушных линий электропередачи и по периметру подстанций и распределительных устройств в случае, если указанные зоны расположены в лесных массивах и зеленых насаждениях;

б) вырубка и опиловка деревьев и кустарников в пределах минимально допустимых расстояний до их крон, а также вырубка деревьев, угрожающих падением.

Необходимая ширина просек, расстояния, в пределах которых осуществляется вырубка отдельно стоящих (групп) деревьев (лесных насаждений), а также минимально допустимые расстояния до крон деревьев определяются в соответствии с лесным законодательством.

Рубка деревьев (кустарников и иных насаждений) не отнесенных к лесам, осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

**Требования к границам установления охранных зон**

**объектов электросетевого хозяйства**

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица 3.3.1

|  |  |
| --- | --- |
| Проектный номинальный класс напряжения, кВ | Расстояние, м |
| до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20 | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 35 | 15 |
| 110 | 20 |
| 150, 220 | 25 |
| 300, 500, +/-400 | 30 |
| 750,+/-750 | 40 |
| 1150 | 55; |

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

### 2.3.2 В сфере трубопроводного транспорта.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, — в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, — в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс многониточных трубопроводов — в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

вдоль подводных переходов — в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции — в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов — в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований «ПРАВИЛ ОХРАНЫ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ».

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность — от аварийного разлива транспортируемой продукции;

д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или за­ крытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) возводить любые постройки и сооружения на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

е) производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

## 2.4 В сфере организации охраны и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

1. При планировке и застройке городских и сельских поселений следует

соблюдать требования законодательства по охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), предусматривать решения, обеспечивающие их сохранение, использование их градостроительного потенциала. К объектам культурного наследия относятся: памятники архитектуры с их территориями, объекты археологического наследия; ансамбли, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений. произведения ландшафтной и садово-парковой архитектуры, достопримечательные места.

В градостроительной документации необходимо устанавливать зоны охраны объектов культурного наследия (охранные зоны, зоны регулирования застройки, зоны охраняемого природного ландшафта), границы которых определяются на основе историко-культурных исследований, оформленных в виде историко-культурного опорного плана. Границы зон охраны и режимы использования их территорий после положиtельного заключения государственной историко-культурной экспертизы утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

Утвержденные rраницы и режимы зон охраны объектов культурного наследия должны обязательно учитываться и отображаться в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

1. В соответствии с положениями статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ) для объектов культурного наследия не имеющих зон охраны, утвержденных в порядке, установленном статьей 34 указанного Федерального закона, в целях обеспечения их сохранности, устанавливаются защитные зоны.

Защитные зоны не устанавливаются для выявленных объектов культурного наследия, для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

В границах защитной зоны объекта культурного наследия ограничивается ведение деятельности согласно статье 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории объектов археологического наследия ограничивается ведение хозяйственной деятельности согласно статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

## 2.5 В сфере особо охраняемых природных территорий регионального значения

Наиболее эффективной формой сохранения биологического и ландшафтного разнообразия являются особо охраняемые природные территории – это заказники и памятники природы: лесные урочища, участки степей и лугов, озера, парки. Развитие комплекса мер территориальной охраны ценных природных комплексов и объектов путем создания новых ООПТ является актуальной задачей региональной государственной политики в сфере охраны окружающей среды.

В соответствие с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" (С изменениями и дополнениями от: 30 декабря 2001 - 29 июля 2017 г.)

Статья 24. Режим особой охраны территорий государственных природных заказников

- на территориях государственных природных заказников постоянно или временно запрещается, или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам.

Статья 27. Режим особой охраны территорий памятников природы

На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы.

На особо охраняемых природных территориях регионального значения государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации при осуществлении ими регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

## 2.6 В сфере предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

**Источники ЧС природного характера.**

Сведения об опасных природных явлениях или процессах, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Опасные геологические процессы:**

Согласно данным исследований объединенного института физики Земли РАН (ОИФЗ, директор академик В.Н. Страхов) в рамках Государственной научно-технической программы "Глобальные изменения природной среды и климата" (руководитель вице-президент РАН академик Н.П. Лаверов) территория относится к зоне, характеризующихся сейсмической интенсивностью до 5.

На территории района распространены следующие основные генетические типы проявлений экзогенных геологических процессов (ЭГП): карстовые и карстово-суффозионные процессы и оползни.

Распространение карста определяется особенностями геологического строения. Встречаются различные по глубине и времени образования формы карста: глубинные (проявляется крайне редко), погребенные и поверхностные.

**Опасные гидрологические явления и процессы:**

Распределение стока рек на территории Пошехонского районахарактеризуется ярко выраженным весенним половодьем, низкой летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками и часто еще более низкой зимней меженью.

Подъем уровней весеннего половодья начинается в середине марта – начале апреля еще в период ледостава, достигая максимальных значений в третьей декаде марта - первой декаде апреля, после чего начинается более медленный спад, продолжающийся до конца апреля, редко до середины мая. Подъем уровней половодья, как правило, бывает более интенсивным. В многоводные годы подъем воды может достигнуть 160-200 см/сутки. Высший уровень половодья обычно является и наивысшим в году.

Наивысшие уровни воды за последние 10 лет составили Р = 20%. Во время таких подъемов вода выходит из берегов на пойму и затопляет ее на срок до 10-13 дней. Вода часто стоит на пойме и при невысоких уровнях половодья, скапливаясь там от таяния снега и дождей.

## 2.7 В области организации охраны поверхностных и подземных вод

### 3.7.1 Водоохранные зоны

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и, на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта)

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии с Водным кодексом РФ от 3 июня 2006 г.

ШИРИНА ВОДООХРАННЫХ ЗОН ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

| **№ п/п** | **Название водотока** | **Общая протяженность, км** | **Ширина водохранной зоны, м** | **Ширина береговой полосы,м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | **Ко́торосль** (вместе с Вёксой) | 132 | 200 | 20 |
| 2 | Вондель | 32 | 100 | 20 |
| 3 | Вьюг | 16 | 100 | 20 |
| 4 | Инишка | Нет данных | - | 20 |
| 5 | Кисма | 32 | 100 | 20 |
| 6 | Курбица | 36 | 100 | 20 |
| 7 | Ла́хость | 91 | 200 | 20 |
| 8 | Лихута | 11 | 100 | 20 |
| 9 | Пегуша | Нет данных | - | 20 |
| 10 | Самбуриха | 16 | 100 | 20 |
| 11 | Туношонка | 51 | 200 | 20 |
| 12 | Фекленка | 12 | 100 | 20 |
| 13 | Шакша | 19 | 100 | 20 |
| 14 | Сковородка | 11 | 100 | 20 |

**В водоохранной зоне запрещается:**

* применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками;
* использование навозных стоков на удобрение почв;
* размещение складов ядохимикатов, животноводческих комплексов и ферм, мест захоронения и складирования промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
* складирование навоза и мусора;
* вырубка леса;
* заправка топливом, мойка и ремонт автотракторного парка;
* размещение дачных и садово-огородных участков при ширине водоохранных зон менее 100 метров и крутизне склонов прилегающих территорий более 30;
* размещение стоянок транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово-огородных участков;
* устройство взлетно-посадочных полос для ведения авиационно-химических работ;
* проведение, без согласования с природоохранными и водоохранными организациями, замыва пойменных озер и стариц, добыча местных стройматериалов и полезных ископаемых, строительство новых и расширение действующих промышленных предприятий и производств;

В пределах прибрежных защитных полос дополнительно к ограничениям, указанным для водоохранных зон, запрещается:

- распашка земель;

- применение удобрений;

- складирование отвалов размываемых грунтов;

- выпас и организация летних лагерей скота (кроме традиционных мест водопоя);

- движение автомобилей и тракторов, кроме автомобилей специального значения;

### 2.7.2 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов  питьевого назначения

Зоны санитарной охраны организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

**Границы поясов ЗСО подземного источника водоснабжения.**

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Определение границ ЗСО и разработка комплекса необходимых организационных, технических, гигиенических и противоэпидемических мероприятий находятся в зависимости от вида источников водоснабжения (подземных или поверхностных), проектируемых или используемых для питьевого водоснабжения, от степени их естественной защищенности и возможного микробного или химического загрязнения.

***Границы первого пояса.***

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

***Граница второго и третьего поясов.***

При определении границ второго и третьего поясов учитывается приток подземных вод из водоносного горизонта к водозабору, который происходит только из области питания водозабора, форма и размеры которой в плане зависят от:

• типа водозабора (отдельные скважины, группы скважин, линейный ряд скважин, горизонтальные дрены и др.);

• величины водозабора (расхода воды) и понижения уровня подземных вод;

•гидрологических особенностей водоносного пласта, условий его питания и дренирования.

**Границы поясов ЗСО поверхностного источника водоснабжения.**

***Границы первого пояса.***

Граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается, с учетом конкретных условий, в следующих пределах:

а) для водотоков:

• вверх по течению - не менее 200 м от водозабора;

• вниз по течению - не менее 100 м от водозабора;

• по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;

• в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м - вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м - полоса акватории шириной не менее 100 м;

б) для водоемов (водохранилища, озера) граница первого пояса должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени.

***Граница второго и третьего поясов.***

Граница второго пояса ЗСО водотока ниже по течению должна быть определена с учетом исключения влияния ветровых обратных течений, но не менее 250 м от водозабора.

Боковые границы второго пояса ЗСО от уреза воды при летне-осенней межени должны быть расположены на расстоянии:

а) при равнинном рельефе местности - не менее500 м;

б) при гористом рельефе местности - до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750м при пологом склоне и не менее 1 000 м при крутом.

Граница второго пояса ЗСО на водоемах должна быть удалена по акватории во все стороны от водозабора на расстояние 3км - при наличии нагонных ветров до 10 % и 5 км - при наличии наганных ветров более 10 %.

***Граница третьего пояса.***

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

**Границы поясов ЗСО водопроводных сооружений и водоводов.**

***Границы первого пояса.***

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

• от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;

• от водонапорных башен - не менее 10 м;

• от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство**,**склад хлора, насосные станции и др.) - не менее15м.

Граница первого пояса ЗСО водоводов:

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более1 000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.