

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

### Информация об организаторе публичных слушаний:

Наименование	Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области
Место нахождения, почтовый адрес:	152250, Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, с.Великое, ул.Советская, д.30
Официальное опубликование	Сайт Администрации Гаврилов-Ямского МР <a href="http://www.gavyam.ru">http://www.gavyam.ru</a> Районная массовая газета «Гаврилов-Ямский вестник» от 24.09.2020 №38
Телефон:	8(48534) 2-34-96, 2-05-59
Факс:	8(48534) 2-34-96
E-mail:	gyammr@adm.yar.ru
ФИО контактного лица, адрес, контактный телефон:	Наумова Ольга Леонидовна, 152240 Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, г.Гаврилов-Ям, ул. Кирова, д.1а, тел. 8(48534) 2-05-59

### Информация о предмете публичных слушаний:

Предмет публичных слушаний	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, с.Великое, ул.Гагарина, д.5;
Цели и задачи	собрать предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства
Основания для проведения	- Решение о проведении публичных слушаний принято постановлением Администрации Гаврилов-Ямского МР от 21.09.2020 №757 «О назначении публичных слушаний», опубликовано в газете «Гаврилов-Ямский вестник» 24.09.2020 №38
Место, дата и время проведения публичных слушаний	Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, с.Великое, ул.Советская, д.30, начало проведения — 26.10.2020 в 11.00 ч.

### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии: Таганов В.Н. —заместитель Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района



Секретарь комиссии: Наумова О.Л. – начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Управления АГИЗО Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района

Члены комиссии:

Василевская В.В. – Начальник Управления АГИЗО Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района

Водопьянов В.И. – Глава Администрации Великосельского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района

Местные жители-4 чел.

Новиков Евгений Витальевич, проживающий по адресу-с. Великое, ул. Труда д.27,

Новикова Татьяна Валентиновна, проживающая по адресу- с. Великое, ул. Гагарина, д.7а,

Курочкина Зоя Николаевна, проживающая по адресу-с. Великое, ул. Гагарина, д.3,

Басова Татьяна Анатольевна, проживающая по адресу-с. Великое, ул. Советская, д.21 кв.2

#### **Регламент проведения публичных слушаний:**

- доклад 15 мин;

- вопросы, обсуждения до 3 мин.

#### **Повестка дня:**

1. Проводятся публичные слушания по заявлению собственника земельного участка (с.Великое, ул.Гагарина, д.5) на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: отступ от объекта ИЖС до границы участка должен составлять не менее 3 метров, от красной линии улиц не менее чем на 5 м. по Правилам землепользования и застройки Великосельского сельского поселения.

Учитывая, что застройка в селе Великом осуществлялась ранее по границе земельного участка, рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части размещения объекта ИЖС на расстоянии 1,75м от северо-восточной границы земельного участка, 2,79м от северо-восточной границы земельного участка, 2,47м с южной границы земельного участка по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, с.Великое, ул.Гагарина, д.5.

В ходе проведения публичных слушаний вопросов не поступало.

По результатам выступления докладчика публичных слушаний рекомендовано выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

#### **Голосовали:**

«За» – 8 чел.


«Против» – 0 чел.

«Воздержались» – 0 чел.

#### **Результат:**

1. Рекомендовать выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: с.Великое, ул.Гагарина, д.5 в части строительства объекта ИЖС на расстоянии 1,75м от северо-восточной границы земельного участка, 2,79м от северо-восточной границы земельного участка, 2,47м с южной границы.

2.Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами и признаны состоявшимися.

Председатель публичных слушаний  
  
В.Н.Таганов  
26 октября 2020 года

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

По результатам публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, с.Великое, ул.Гагарина, д.5;

Решение о проведении публичных слушаний принято постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 21.09.2020 №757 «О назначении публичных слушаний», опубликовано в газете «Гаврилов-Ямский вестник» №38 от 24.09.2020.

Публичные слушания проведены 26.10.2020 с 11.00-12.00 по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, с.Великое, ул.Советская, д.30.

В публичных слушаниях приняли участие 8 человек из местных жителей, возражений против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства не поступило.

**ВЫВОД:** Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами и признаны состоявшимися.

Решение по результатам слушаний – рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, с.Великое, ул.Гагарина, д.5;

Секретарь публичных слушаний



О.Л.Наумова