

## ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
г. Гаврилов-Ям ул. Менжинского д. 45 в заочной форме голосования  
от « 25 » января 2010 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 96, нежилых 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4979,5 кв. метров, в том числе 4350 кв. метров жилых помещений, 629,5 кв. метров нежилых помещений.

Направлено собственникам помещений решений для голосования в заочной форме 98 шт.

Поступило решений в установленные сроки 48 шт.

Поступило решений с нарушением установленных сроков 0 шт.

Решений признанных недействительными 0 шт.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор членов счётной комиссии.
4. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников.
5. Отчет перед общим собранием членов товарищества о деятельности товарищества:
  - отчет о финансовой деятельности;
  - о проделанной работе.
6. Внесение изменений в Устав ТСЖ «Восход»
7. Утверждение калькуляции –
  - о размерах обязательных платежей и взносов на 2010 год.
8. Утверждение места хранения протоколов и других документов общего собрания.
9. Организационные вопросы

### Итоги голосования:

#### 1. Выбор председателя собрания.

Вопрос, поставленный на голосование: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Панищева Владимира Николаевича (председатель ТСЖ «Восход»).

Итоги голосования:

За 48%

Против 0,9

Воздержался 0

Принято решение в формулировке вопроса, поставленного на голосование.

#### 2. Выбор секретаря собрания.

Вопрос, поставленный на голосование: избрать секретарём общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Горячева Андрея Александровича

Итоги голосования:

За 49%

Против 0

Воздержался 0

Принято решение в формулировке вопроса, поставленного на голосование.

#### 3. Выбор членов счетной комиссии.

Вопрос, поставленный на голосование: избрать в члены счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Якимову Юлию Валентиновну

Итоги голосования:

За 49%

Против 0

Воздержался 0

Принято решение в формулировке вопроса, поставленного на голосование.

Вопрос, поставленный на голосование: избрать в члены счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Русакову Нину Константиновну.

Итоги голосования:

За 48%

Против 0

Воздержался 4,5%

Принято решение в формулировке вопроса, поставленного на голосование.

Вопрос, поставленный на голосование: избрать в члены счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Беляеву Галину Владимировну.

Итоги голосования:

За 49%

Против 0

Воздержался 0

Принято решение в формулировке вопроса, поставленного на голосование.

**4. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников**

Вопрос, поставленный на голосование: утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования.

Итоги голосования:

За 49%

Против 0

Воздержался 0

Принято решение в формулировке вопроса, поставленного на голосование.

**5. Отчет перед общим собранием членов товарищества о деятельности товарищества:**  
- отчет о финансовой деятельности;  
- о проделанной работе.

Вопрос, поставленный на голосование: принять Отчет перед общим собранием членов товарищества о деятельности товарищества.

Итоги голосования:

За 48%

Против 0

Воздержался 0

Принято решение в формулировке вопроса, поставленного на голосование.

**6. Внесение изменений в Устав ТСЖ «Восход»**

Вопрос, поставленный на голосование: Внести изменения в Устав ТСЖ «Восход»

Итоги голосования:

За 49%

Против 0

Воздержался 0

Принято решение в формулировке вопроса, поставленного на голосование.

**7. Утверждение калькуляции – о размерах обязательных платежей и взносов на 2010 год.**

Вопрос, поставленный на голосование: утвердить калькуляцию – о размерах обязательных платежей и взносов на 2010 год.

Итоги голосования:

За 66%

Против 14%

Воздержался 0

Принято решение в формулировке вопроса, поставленного на голосование.

**8. Утверждение места хранения протоколов и других документов общего собрания**

Вопрос, поставленный на голосование: утвердить место хранения протоколов и других документов общего собрания – архив ТСЖ «Восход» по адресу: ул. Комарова д.3.

Итоги голосования:

За 49%

Против 0

Воздержался 0

Принято решение в формулировке вопроса, поставленного на голосование.

**Приложения:**

1. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования и решений собственников на 4 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования по вопросам текущего ремонта на 1 листе.
3. Справочная информация на 6 листах
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 2.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1.

**Инициатор общего собрания - правление ТСЖ «Восход».**

Председатель собрания В.Н. Паницев / Паницев В.Н./

Секретарь собрания А.А. Горячев / Горячев А.А./

**Члены счётной комиссии:**

Якимова Юлия Валентиновна Якимова Ю.В. / Якимова Ю.В./  
(подпись) (Ф.И.О.)

Русакова Нина Константиновна Н.К. Русакова / Русакова Н.К./  
(подпись) (Ф.И.О.)

Беляева Галина Владимировна Г.В. Беляева / Беляева Г.В./  
(подпись) (Ф.И.О.)